

# Mandátna zmluva

na výkon činnosti stavebného dozoru  
uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)  
v znení neskorších právnych predpisov  
medzi

## ČI.I ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Mandant :** **Obec Žalobín**  
IČO : 00332992, DIČ : 2020631976  
v zastúpení : Mgr. Valéria Račková, starostka obce  
Sídlo : Obecný úrad Žalobín č. 144, PSČ : 094 03  
Tel/fax : +421 57 4494185  
E mail : ocuzalobin@mail.t-com.sk  
Bankové spojenie : VÚB a.s. Vranov nad Topľou  
č.ú. : 19525632/0200
- 1.2 Mandatár :** **PhDr. Jozef Sabol**  
Preukaz odbornej spôsobilosti : reg. číslo : 08211\*10\*  
v zastúpení : Jozef Sabol  
Sídlo : Košarovce 104, 094 06 Košarovce  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a..  
č.ú. : 0560411262/0900

## II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy cenový prieskum vykonaný na základe výzvy verejného obstarávateľa zo dňa 05.08.2016
- 2.2 Východiskové údaje :  
Stavba zabezpečovaná mandantom - stavebný dozor: Žalobín – kanalizácia obce  
Miesto výkonu stavebného dozoru : v katastri obce Žalobín.

## III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu svojej činnosti zariadi za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet činnosť stavebného dozoru počas realizácie stavby „**Žalobín – kanalizácia obce**“ v tomto rozsahu:
- dozor nad realizáciou stavby v súlade s projektom, rozpočtom a stavebným povolením
  - kontrola a vedenie záznamov v stavebnom denníku
  - vyhotovenie fotodokumentácie priebehu realizácie výstavby

## IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Mandatár sa zaväzuje plniť predmet v rozsahu čl. III. tejto zmluvy počas realizácie stavby. **Termín začatia činnosti bude dátum odovzdania a prevzatia staveniska realizátorovi stavby.**
- 4.2 Čas plnenia bude počas celej doby realizácie stavby.

- 4.3 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti stavebného dozoru, v rozsahu čl. III. tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.
- 4.4 Riadne a včasné spolupôsobenie mandanta, dohodnuté v čl. VII. tejto zmluvy podmieňuje dodržanie času plnenia výkonu stavebného dozoru zo strany mandatára.

## V. ODPLATA

- 5.1 Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy vo výške : **1 900,- EUR (slovom : Jedentisícdeväťsto eur vrátane DPH.** Mandatár nie je platcom DPH.
- 5.2 Výška odplaty je v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. dohodnutou cenou.

## VI. SPÔSOB A FORMA PLATENIA

- 6.1 Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude daňový doklad faktúry, vystavená zhotoviteľom s tým, že faktúra bude vystavená po ukončení činnosti stavebného dozoru v súlade so zmluvou o pridelení NPF s poskytovateľom dotácie. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 6.2 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške skutočne vykonaných prác na predmete zmluvy.

## VII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Mandatár bude informovať mandanta o priebehu realizácie stavby a ním zabezpečovaných činnosti na pravidelných poradách stavby a odosielať kópiu dôležitej obchodnej a inej korešpondencie (stavebné denníky, objednávky, zmluvy, reklamácie, zápisy z rokovaní a iné).
- 7.2 Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 7.3 Mandatár bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.
- 7.4 Mandatár vyhlasuje, že bol oboznámený s podmienkami dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci potrebných pre výkon stavebného dozoru. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zodpovedá mandatár sám za seba.
- 7.5 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, spresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstaráť vlastnými silami.

## VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Táto zmluva je uzavretá okamihom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.2 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

- 8.3 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluve stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a ES, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby bol zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení zmluvy
- 8.3. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia.

V Žalobíne dňa, 12.08.2016

Mandant:

Mandatár: