

Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

I. Zmluvné strany

Predávajúca:

Hedviga Maršíková, rod. Orosová, nar. [redacted]
trvalé bydlisko [redacted] Vranov nad Topľou
štátna príslušnosť: Slovenská republika
Číslo bankového účtu: SK74 6500 0000 0000 9382 3339
/ďalej len „Predávajúca“/

Kupujúci:

Obec Žalobín

Sídlo: Žalobín 144, 094 03 Žalobín
IČO: 00 332 992
konajúca prostredníctvom: Mgr. Valéria Račková, starostka
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Vranov nad Topľou
číslo účtu: SK50 0200 0000 0000 1952 5632
/ďalej len „Kupujúci“/

II. Predmet zmluvy

1. Predávajúca je podielovou spoluvlastníčkou parcely č. KN-E 384/4 o výmere 30 m², druh pozemku orná pôda, zapísanej na LV č. 394, k.ú. Žalobín, spoluvlastnícky podiel B3+B4 o veľkosti 4/12 k celku (podiel na predaj 10 m²), ktorý tvorí predmet kúpy podľa tejto zmluvy /ďalej len „Predmet kúpy“/.
2. Predávajúca predáva a Kupujúci kupuje do svojho vlastníctva celý spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4/12 k Predmetu kúpy podľa bodu 1.

III. Účel zmluvy

1. Účelom tejto zmluvy je prevod vlastníckych práv k Predmetu kúpy z Predávajúcej na Kupujúceho v súvislosti s rekonštrukciou verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd v obci Žalobín, ktorá slúži na hromadné odvádzanie odpadových vôd podľa zákona č. 442/2002 Z.z.

IV. Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške **80 €** (slovom osemdesiat eur) za Predmet kúpy.
2. Kupujúci sa zaväzuje, že kúpnu cenu a ostatné náklady zaplatí Predávajúcej na jej bankový účet alebo poštovou poukážkou na adresu trvalého bydliska uvedený v č. I. tejto zmluvy, a to v termíne do 30 dní od doručenia rozhodnutia katastrálneho úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Predávajúca splnomocňuje Kupujúceho na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy.

V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť momentom podpísania tejto zmluvy všetkými jej účastníkmi, účinnosť nadobúda prvým dňom jej zverejnení na internetovej stránke kupujúceho.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane Predávajúca, jeden rovnopis dostane Kupujúci a dva rovnopisy sú určené pre potreby katastra nehnuteľností.
3. Predávajúca súhlasí so spracúvaním svojich osobných údajov kupujúcim vo svojom informačnom systéme evidencie odberateľov v rozsahu článku I. tejto zmluvy. Účelom spracúvania osobných údajov je plnenie predmetu tejto zmluvy. Kupujúci vykonáva spracúvanie osobných údajov Predávajúcej, ktoré je nevyhnutné na plnenie zmluvy (zmluvná požiadavka). Účelom spracúvania osobných údajov je vykonávanie predmetu zmluvy. Osobné údaje sa uchovávajú podľa platného registratúrneho plánu a registratúrneho poriadku, resp. podľa platných právnych predpisov. Predávajúca má právo požadovať prístup k osobným údajom, ktoré sa ho týkajú, právo na opravu, právo na vymazanie, právo na obmedzenie spracúvania, právo namietat spracúvanie, právo na prenosnosť, právo podať návrh na začatie konania na Úrade na ochranu osobných údajov a právo kedykoľvek svoj súhlas odvolať.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci tejto zmluvy sú oprávnení s Predmetom kúpy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
5. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Vranove nad Topľou dňa 09. 11. 2020

V Žalobíne dňa 09. 11. 2020

Predávajúci:

[Redacted signature]

Hedviga Maršíková
(osvedčený podpis)

Kupujúci:

[Redacted signature]

Mgr. Valéria Račková
starostka obce

OBEC ŽALOBÍN

Poc
pod
...
...
dok
preč osobným úradom túto listinu.

Obecný úrad
Dňa 09. 11. 2020

[Redacted stamp]