

Zmluva o dielo

uzavretá podľa 536 a násl. Obchodného zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Žalobín

sídlo : Žalobín 35, PSČ : 094 03
zastúpený : Miroslav Kertis, správca fary
IČO : 31998895
IBAN : SK40 0200 0000 0016 7725 1156
(v ďalšom texte len ako „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ : Mgr. Marek Balko – A.A.ROOF

Sídlo : Konštantínova 666/37, 091 01 Stropkov
Zastúpený : Mgr. Marek Balko
IČO : 34825240
DIČ : 1032577117
IBAN : SK8502000000002513160359
(v ďalšom texte len ako „zhotoviteľ“)

Čl. II Východiskové podklady

- 2.1 Podkladom pre uzavretie zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (úspešného uchádzača), ktorá po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.2 Verejné obstarávanie zákazky „Rekonštrukcia rímskokatolíckeho kostola sv. Františka z Assisi“
- 2.3 Miesto : Obec Žalobín, okres Vranov nad Topľou

Čl. III Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo „**Rekonštrukcia rímskokatolíckeho kostola sv. Františka z Assisi**“ v súlade s cenovou ponukou a kalkuláciou podľa výkazu výmer (príloha).
- 3.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že je schopný vykonať dielo za dohodnutú cenu a za podmienok uvedených v zmluve.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa pokynov objednávateľa.

Čl. IV ČAS PLNENIA

- 4.1 Lehota výstavby je stanovená najneskôr do 31.10.2016. Objednávateľ si vyhradzuje právo upraviť harmonogram prác na termíny zosúladené s termínmi poskytnutia finančného krytia diela stanovené v zmluve s poskytovateľom dotácie a svojimi finančnými možnosťami.
- 4.2 Objednávateľ sa zaviaže, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade so zmluvou.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že na účely zmluvy sa dielo bude považovať za riadne vykonané a odovzdané bez akýchkoľvek vád a nedorobkov.

Čl. V Cena diela

5.1 Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. III. je stanovená v súlade s požiadavkami obstarávateľa uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk a v súlade s cenovou a ponukou zhotoviteľa.

5.2 Celková cena diela :

Cena diela bez DPH	14 187,68 €
DPH (20 %)	3 546,92 €
Cena diela s DPH	17 734,60 €

5.4 Celková cena je stanovená v zmysle zákona č. 18/ 1996 Z. z. a je doložená cenovou ponukou, ktorá je prílohou tejto zmluvy.

Čl. VI PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúr, ktorú zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za práce (dielo) skutočne vykonané v dvoch termínoch.

6.2 Prvá faktúra bude vystavená v maximálnej výške 10 000 € s DPH za zrealizované dodávky.

6.3 Konečná faktúra bude vystavená až po odovzdaní diela ako celku bez väd a nedorobkov, resp. po ich odstránení.

6.4 Faktúra sa bude považovať za doručení, ak bude doručená ako doporučená zásielka alebo bude osobne prevzatá v podateľni objednávateľa a dátum prevzatia bude písomne potvrdený.

6.5 Lehota splatnosti bude 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

6.6 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.

6.7 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, zisťovací protokol potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a súpis vykonaných prác. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na prepracovanie, v takom prípade sa preruší lehota splatnosti až do doručenia opravenej faktúry.

Čl. VII ZÁRUČNÁ DOBA A ZÁRUKA

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v zmluve.

7.2 Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom a platí 36 mesiacov.

7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné vady, ktoré má dielo počas výstavby a počas záručnej doby.

7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetky vady počas záručnej doby na vlastné náklady a to najneskôr do 15 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.

Čl. VIII ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, spôsobené objednávateľovi v súvislosti s vykonávanými prácami, ako aj za škody, spôsobené tretej osobe.

8.2 Objednávateľ neznáša žiadne náklady za škody, vzniknuté počas realizácie diela; až do úplného prevzatia diela nenesie žiadnu zodpovednosť.

Čl. IX ZMENY A DODATKY

- 9.1 Zmeny textu a údajov tejto zmluvy a dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len písomnou formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.

Čl. X OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú bez priet'ahov informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie zmluvy alebo kvalitu prác a budú pristupovať k svojim povinnostiam tak, aby nevznikli žiadne škody alebo sa neznížila hodnota diela.
- 10.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii s odbornou starostlivosťou a profesionalitou k spokojnosti objednávateľa.

Čl. XI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Ostatné podmienky a vzťahy medzi zmluvnými stranami, nešpecifikované v zmluve, sa budú riešiť v súlade s Obchodným zákonníkom, Zákon č. 513/1991 Zb. z. a jeho novelami.
- 11.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - cenová ponuka zhotoviteľa.
- 11.3 Objednávateľ ma právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvy.
- 11.4 Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa pre účely tejto zmluvy rozumie najmä
- porušenie technologick'ej disciplíny,
 - strata oprávnenia vykonávať predmetnú činnosť,
- 11.5 Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 11.6 Pri odstúpení od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, bude mať objednávateľ právo na náhradu škody, spôsobenej mu z titulu porušenia záväzkov.
- 11.7 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť aj v prípade vzniku nepredvídaných okolností na strane objednávateľa, ktoré zásadne zmenia podmienky plnenia predmetu ZoD a súčasne nejde o okolnosti vylučujúce zodpovednosť objednávateľa.
- 11.8 Táto zmluva bude zverejnená na oficiálnej web stránke obce Žalobín v sekcii „cirkev“.
- 11.9 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto ZoD stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a ES, nespôsobí to neplatnosť celej ZoD. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby bol zachovaný účel ZoD a obsah jednotlivých ustanovení ZoD,
- 11.10 Zmluva bude vyhotovená v štyroch rovnopisoch s tým, že objednávateľ obdrží tri a dodávateľ jeden rovnopis.

V Žalobíne, dňa 29.01.2016

za objednávateľa :
Mgr. Marek Balko

za zhotoviteľa :
Miroslav Kertis

