

V Ý Z V A

zákazka zadávaná podľa §117

**zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na
uskutočnenie prác s názvom**

„Stavebné úpravy požiarnej zbrojnice - Žalobín“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov verejného obstarávateľa: **Obec Žalobín**

Sídlo verejného obstarávateľa: **Obecný úrad, Žalobín 144, 09403 Žalobín**

Zastúpený: **Mgr. Valéria Račková, starostka obce**

IČO: **00332992**

DIČ: **2020631976**

Telefón: **0574494185**

Mobil: **0918373608**

E – mail: **ocuzalobin@mail.t-com.sk**

www.zalobin.sk

Obec Žalobín je verejným obstarávateľom podľa § 7, ods. 1, písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. (ďalej len verejný obstarávateľ).

Organizácia poverená verejným obstarávateľom

na zabezpečenie procesu verejného obstarávateľa: **Ing. Ján Halgaš – Inžinierska kancelária**

Sídlo: **Budovateľská 1805/38A, 093 01 Vranov nad Topľou**

Kontaktná osoba: **Ing. Ján Halgaš**

Mobil: **+421 905127229**

Telefón: **+421 574431022**

E-mail: **halgas@stonline.sk**

2. Typ zmluvy:

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Miesto dodania predmetu zákazky: Prešovský samosprávny kraj, Okres Vranov nad Topľou, k. ú. Žalobín, parc. č. 3, súp. č. 143.

3. Podrobný opis predmetu zákazky a jeho rozsah:

Zatriedenie zákazky podľa CPV:

45210000-2 Stavebné práce na stavbe budov

45410000-4 Omietkarské práce

45421000-4 Stolárske práce

45432000-4 Kladenie podláh a dlažbových krytín, povrchová úprava stien

45262500-6 Murovanie a murárske práce

45442100-8 Maliarske a natieračské práce
45310000-3 Elektroinštalačné práce
45261300-7 Klampiarske práce a montáž odkvapových žľabov
45422000-1 Tesárske montážne práce

Názov zákazky: **Stavebné úpravy požiarnej zbrojnice - Žalobín.**

Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky sú stavebné úpravy existujúcej Požiarnej zbrojnice podľa spracovanej projektovej dokumentácie.

Požiarňa zbrojnica je samostatne stojaca stavba o rozmeroch 10,94x5,94m, ukončená sedlovou strechou, založená na zákl. pásoch. Podlaha je z cem. poteru a palubovky. Stavba je murovaná, založená na základových pásoch. Strop je drevený s rákosovým podbitím a omietkou, krov je drevený, ukončený plech. Krytinou. Steny sú upravené omietkou. Garážová brána je oceľová, dvere sú drevené do oceľovej zárubne, okno je drevené.

BÚRACIE PRÁCE

A - DEMONTÁŽ PALUBOVKY vr. PODKLADU (cca 20cm)

B - OBITIE OMIETKY (h-3m)100% PLOCHY

C - DEMONTÁŽ DREVENÉHO OKNA vr. OCEĽ. MREŽE

D - DEMONTÁŽ DREVENÝCH DVERÍ vr. OCEĽ. ZÁRUBNE

E - DEMONTÁŽ OCEĽOVÝCH VRÁT vr. OCEĽ. ZÁRUBNE

F - DEMONTÁŽ DOSKOVÉHO PRESAHU STRECHY

G - OBITIE FASÁDNEJ OMIETKY 30% PLOCHY

je potrebné zabezpečiť stabilitu konštrukcií a pri búracích prácach dodržiavať BOZP

NAVRHOVANÝ STAV

Zrealizuje sa nová dlažba v garáži

A

KERAMICKÁ PROTIŠMYKOVÁ DLAŽBA (GRES)

FLEXIBILNÉ LEPIDLO

VYSPRAVENIE EXIST. POTERU

Zrealizuje sa nová dlažba v sklade vrátane podkladných vrstiev

B

KERAMICKÁ PROTIŠMYKOVÁ DLAŽBA (GRES)

FLEXIBILNÉ LEPIDLO

CEMENT. POTER 7cm

HYDROIZOLÁCIA

PENETRÁCIA

PODKLADNÝ BETÓN 10cm+ KARI SIET' 100*100*6mm

Na existujúcu krytinu sa osadia laty a kontralaty a nová krytina vrátane klamp. výrobkov z lakopl. plechu. Na existujúci strop sa položí izolácia z minerálnej vlny hr. 20cm. V interiéri sa podhl'ad upraví sadrokartónom s požiarou odolnosťou a parozábranou na systémovej oceľovej podkonštrukcii.

C

LAKOPL. PLECH

LATOVANIE 6X4
KONTRALATE 6X4
PÓVODNÁ SKALDBA STRECHY (PLECH KRYTINA, DOSKOVÝ ZÁKLOP ,KROV)
MINERÁLNA VLNA 20cm
PÓVODNÝ DREV. TRÁM. STROP
SYSTÉMOVA OCEĽOVÁ PODKONŠTRUKCIA (KOTVENIE DO DREVA)
PAROZÁBRANA
SADROKARTÓN S POŽ, ODOLNOSŤOU

Fasáda sa upraví kont. zatepl .systémom z min. vlny a silikónovou stierkou

D

SILIKÓNOVÁ STIERKA
PENETRAČNÝ NÁTER
VYROVN. VRSTVA LEP. MALTY+SKLOTEXT. SIEŤKA 145g/m2
KOTVENIE DOSIEK, KOTVY S PRÍDAVNÝM TANIEROM, RESP. ZÁPUSTENÉ
OSADENIE DOSIEK Z MIN. VLNY hr. 10cm (a 3cm) DO LEPIACEJ MALTY
PENETRÁCIA
VYSRAVENIE PÓVODNÉHO MURIVA MALTOU (10% PLOCHY)
EXISTUJÚCE MURIVO

Sokel sa upraví kont. zatepl. systémom z XPS a marmolitom.

E

STIERKA Z PREFARBENÝCH KAMIENKOV 2mm
PENETRAČNÝ NÁTER
VYROVN. VRSTVA LEP. MALTY+SKLOTEXT. SIEŤKA 145g/m2
KOTVENIE DOSIEK, KOTVY S PRÍDAVNÝM TANIEROM, RESP. ZÁPUSTENÉ
OSADENIE DOSIEK XPS hr.3cm DO LEPIACEJ MALTY
PENETR. NÁTER
VYSRAVENIE PÓVODNÉHO MURIVA MALTOU (10% PLOCHY)
EXISTUJÚCE MURIVO

Steny v interiéri sa upraví stierkou

F

MALBA
STIERKA
PENETRÁCIA
SKLOTEXT, SIEŤKA 145g/m2 + VYROVN. VRSTVA LEP. MALTY
JADROVÁ OMIETKA 1,5cm
PENETRÁCIA
PÓVODNÉ MURIVO

Presah strechy sa upraví lakopl. trapézovým plechom T8 na OSB doske kotvanej k pomocnej konštrukcií z lát.

G

TRAPÉZOVY LAKOPL. PLECH T8

OSB 15mm + VETRACÍ PÁS PRI OKAPE š.8cm
POMOCNÁ KONŠTR. Z LÁT 5X3

H
TRAPÉZOVY LAKOPL. PLECH T8
OSB 15mm
POMOCNÁ KONŠTR. Z LÁT 5X3

Vymenia sa okno a dvere vrátane gar. brány, zrealizujú sa nové žľaby a zvody.

ELI

Zrealizuje sa nová elektroinštalácia v interiéri stavby podľa predpisov a noriem, ktorá bude ukončená revíznou správou.

Druh a množstvo prác sú presne popísané vo výkaze výmer (príloha č. 1 tejto Výzvy) a v projektovej dokumentácii (príloha č. 3 tejto Výzvy).

Verejný obstarávateľ v zmysle §42, ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov umožňuje použitie ekvivalentov. Ponúkaný ekvivalent musí mať rovnaké alebo lepšie technické a úžitkové parametre.

Ak uchádzač vo svojej ponuke použije ekvivalenty, upozorní verejného obstarávateľa vo svojej ponuke, že použil ekvivalenty a predloží zoznam položiek, v ktorých použije ekvivalent s uvedením obchodných názvov a typov, ktoré použije ako ekvivalenty.

Predpokladaná hodnota zákazky: 27 866,17 € bez DPH.

Uchádzači spracujú cenu za uskutočnenie práce v členení bez DPH, DPH, cena vrátane DPH, ak uchádzač nie platcom DPH, upozorní na to v ponuke. Uchádzači spracujú cenu na základe výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy.

4. Možnosť rozdelenia cenovej ponuky: Predmet zákazky nie je možné rozdeliť. Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

5. Variantné riešenie: Neumožňuje sa

6. Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky: do 150 dní odo dňa začatia

7. Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk:

a) **dňa 16.03.2020 do 10.00** hod.

b) doručenie poštou na adrese uvedenej v bode 1. tejto výzvy (**Obecný úrad, Žalobín 144, 09403 Žalobín**) a osobne na adrese (**Obecný úrad, Žalobín 144, podateľňa**) alebo elektronicky na e-mailovú adresu uvedenú v bode 1. tejto výzvy (**ocuzalobin@mail.t-com.sk**).

V prípade zaslania ponuky poštou alebo osobného doručenia uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.

Uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.

Vonkajší obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

- adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1.,
- adresu uchádzača,
[Uvedie sa názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača.]
- označenie heslom:

„PZ NEOTVÁRAŤ“

- c) ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a €.
- d) Verejný obstarávateľ požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:
- **Identifikačné údaje uchádzača:** (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre daň, telefón, fax, e-mail, webová stránka, bankové spojenie, č. účtu a pod.) s uvedením predmetu zákazky na ktorú sa ponuka predkladá – odporúčanie predloženia.
 - **Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk** (stanovenie ceny podľa bodu 11 tejto výzvy)
- e) cenová ponuka neobsahuje návrh zmluvy; ten bude verejný obstarávateľ požadovať **len od úspešného uchádzača**. Súčasťou Výzvy sú minimálne zmluvné podmienky, ktoré po doplnení údajmi z ponuky úspešného uchádzača, musia byť súčasťou zmluvy, ktorá sa uzavrie po prijatí ponuky. Ostatné zmluvné podmienky sa upravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto Výzvou a ponukou predloženou úspešným uchádzačom.

Do cenovej ponuky uchádzači nepredkladajú návrh zmluvy!

8. Podmienky účasti:

Nepožaduje sa.

9. **Podmienky financovania:** Predmet obstarávania sa bude financovať z dotácie poskytnutej Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky na základe žiadosti o poskytnutie dotácie na financovanie podpory ochrany pred požiarmi a z prostriedkov verejného obstarávateľa. Faktúru - daňový doklad je možné vystaviť mesačne. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr. Faktúra bude splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

10. Kritéria na hodnotenie ponúk:

Najnižšia celková cena s DPH.

11. Spôsob stanovenia ceny:

- A. V zmysle zákona o cenách NR SR č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) sa považujú ceny uvedené v ponuke uchádzača za ceny maximálne, okrem prípadov, kedy môže dôjsť k jej úprave podľa bodu L tejto kapitoly Výzvy.
- B. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona o cenách.
- C. Ceny budú vyjadrené v € a budú platné počas trvania zmluvy.
- D. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
- D.1. navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - D.2. sadzba DPH a výška DPH,
 - D.3. navrhovaná zmluvná cena celkom vrátane DPH.
- E. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH v Slovenskej republike, uvedie navrhovanú cenu celkom (ktorej súčasťou je aj DPH). Súčasne na túto skutočnosť v ponuke upozorní.
- F. Uchádzač bude ponúkať komplexné služby na báze "komplexnej zodpovednosti" tak, aby celková cena ponuky pokryla všetky jeho záväzky v zmysle súťažných podkladov z hľadiska uskutočňovania stavebnej práce.

- G. Pri určovaní cien jednotlivých položiek je potrebné venovať pozornosť všetkým požadovaným údajom, ako aj pokynom a záväzkom vyplývajúcim z pokynov pre uchádzačov na zhotovenie ponuky, z obchodných podmienok dodania predmetu obstarávania, ako aj z iných dokladov tvoriacich súčasť zmluvného záväzku.
- H. Uchádzač cenu špecifikuje na základe výkazu výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Výzvy a to tak, že ocení jednotlivé položky. Uchádzač musí v cene stavebných prác uviesť pre každú požadovanú položku jednotku, počet jednotiek a jednotkovú cenu. Celková cena je daná súčinom počtu jednotiek a jednotkovej ceny a množstva uvedeného vo výkaze výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Výzvy. Spôsob určenia ceny musí byť zrozumiteľný, jasný a bez matematických chýb.
- I. Uchádzač musí vyplniť predložený výkaz výmer, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 tejto Výzvy v plnom rozsahu. Neuvedenie niektorej z položiek vrátane ceny alebo uvedenie iného rozsahu množstva položky bude považované za nesplnenie požiadavky verejného obstarávateľa a takáto ponuka bude zo zadávania zákazky vylúčená.
- J. Návrh ceny musí byť v členení:
- Cena bez DPH
 - Základ DPH
 - Sadzba DPH
 - DPH
 - Celková cena vrátane DPH.
- K. Cenu stanoví uchádzač na základe oceneného výkazu položiek, ktorý bude súčasťou ponuky uchádzača.
- L. Do ceny predmetu zákazky počas platnosti zmluvy bude prípustné premietnuť:
- zmenu sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
 - nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze položiek zo strany poskytovateľa, ak sa tieto ukážu v priebehu plnenia zmluvy ako nepotrebné,
 - cenu je možné zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov
- M. V prípade, že uchádzač zistí nedostatky výkazu výmer v etape spracovania ponuky, je povinný na to verejného obstarávateľa písomne upozorniť a požiadať o vysvetlenie.
- N. Kalkulácia nákladov rozpočtu stavby bude ďalej obsahovať všetky náklady spojené s realizáciou ako napr. aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, poistenie diela počas realizácie, spracovanie dielenskej alebo výrobnnej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, kompletná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác a pod.
- Rozpočet – cenu rozpísanú podľa výkazu jednotlivých položiek (výkazu výmer) predloží uchádzač písomnou formou . Použité materiály pri výstavbe musia mať certifikáty v zmysle platných predpisov.

12. Dôvody na zrušenie súťaže:

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto zadávanie zákazky.

13. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- A. Všetkým uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi úspešnosť alebo neúspešnosť ich ponuky. Predpokladaná lehota na uzavretie zmluvy: **do 31.05.2020.**
- B. **Verejný obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač ako zhotoviteľ predmetných prác mal najneskôr ku dňu prevzatia staveniska uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu**

podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny (cena s DPH).

- C. Výsledkom tohto postupu zadávania zákazky bude zmluva o dielo na realizáciu uvedeného predmetu zákazky (ďalej len ZoD). Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle verejného obstarávateľa. Túto skutočnosť oznámi verejný obstarávateľ e-mailom úspešnému uchádzačovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I.
- D. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotačných prostriedkov Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- E. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- F. Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky a jeho okolia tak, aby si sám overil a získal všetky informácie, ktoré bude potrebovať na prípravu, spracovanie ponuky a začatie prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky. Výdavky spojené s touto prehliadkou idú na ťarchu záujemcov. V prípade požiadavky záujemcu o obhliadku miesta realizácie požadovaného predmetu zákazky záujemca môže dohodnúť termín obhliadky u zodpovednej osoby na adrese:

Obecný úrad, Žalobín 144, 09403 Žalobín

Mgr. Valéria Račková, starostka obce

Telefón: 0574494185

Mobil: 0918373608

E – mail: ocuzalobin@mail.t-com.sk

www.zalobin.sk

Žalobín, dňa 03.03.2020

.....

Ing. Ján Halgaš

osoba zodpovedná za verejné obstarávanie

- Prílohy:
- č. 1A Výkaz výmer vo formáte .pdf:
 - č. 1B Výkaz výmer vo formáte .xls:
 - č. 2 Návrh ZoD vo formáte .pdf:
 - č.3 Projektová dokumentácia
 - č. 4 Ohlásenie stavebných úprav č. OM/2019/99/OcÚ